

Beslutande organ

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Innehållsförteckning**

Mbn § 86 .....	1
Val av protokollsjusterare .....	1
Mbn § 87 .....	2
Godkännande av dagordning m.m. ....	2
Mbn § 88    2014.Ma0009 .....	3
Uppföljning av protokoll från föregående sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden .....	3
Mbn § 89    2008.Tö0035 .....	4
Töreboda Svenningstorp 1:10 – Begäran om utdömmande av vite.....	4
Mbn § 90    2007.Tö0524.....	7
Töreboda Mo 16:10 - Bekräftelse på uppstädning.....	7
Mbn § 91    2014.Ma0526 .....	9
Mariestad Sundsören 1:11 - Ansökan om strandskyddsdispens för ombyggnad och tillbyggnad av sjöbod.....	9
Mbn § 92    2013.Ma0893 .....	16
Mariestad Katrineberg 3:13 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av två vindkraftverk.....	16
Mbn § 93    2012.Ma0882 .....	20
Mariestad Katrineberg 3:13 - Beslut med anledning av anmälan om uppförandet av två vindkraftverk .....	20
Mbn § 94    2014.Ma0198 .....	27
Yttrande över förslag på revidering av renhållningsordning för Mariestads och Gullspångs kommuner .....	27
Mbn § 95    2014.Ma0928 .....	29
Förslag på revidering av reglementet för Miljö- och byggnadsnämnden.....	29
Mbn § 96    2014.Ma0012 .....	30
Delårsrapport 2014 med tillhörande uppföljning av nämnds- och kvalitetsmål.....	30
Mbn § 97    2014.Ma0015 .....	33
Uppföljning av intern kontrollplan 2014 för Miljö- och byggnadsnämnden .....	33
Mbn § 98    2014.Ma0019 .....	36
Verksamhetsuppföljning .....	36

Beslutande organ	<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>	
Mbn § 99	2014.Ma0010 .....	38
	Redovisning av delegationsbeslut .....	38
Mbn § 100	2014.Ma0011 .....	39
	Ärenden att anmäla .....	39
Mbn § 101 .....		43
	Aktuell information.....	43
	Anslagsbevis .....	44



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
Kommuner i samarbete

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2014-08-28

Beslutande organ	<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>		
Plats och tid	Vänersalen, Stadshuset, Mariestad, kl. 13.30 – 16.10		
Beslutande	Johan Cord	(S)	ordförande
	Bo Hagström	(C)	1:e vice ordförande
	Stellan Kronberg	(M)	2:e vice ordförande
	Göran Hellström	(FP)	ledamot
	Gunnar Carlsson	(C)	ledamot
	Mats Karlsson	(MP)	ledamot
	Göran Johansson	(C)	ledamot
	Gunnar Welin	(M)	ledamot
	Per Rang	(M)	ledamot
	Bert Levefelt	(M)	ledamot; ej under § 91
	Jan B. Nilsson	(M)	tjänstgörande ersättare
	Andreas Svensson	(M)	tjänstgörande ersättare
	Lotta Boklund	(S)	tjänstgörande ersättare
Övriga deltagande	Leif Udéhn	(S)	ersättare
	Gunnilla Norrman	(M)	ersättare
	Malin Bengtsson		enhetschef byggavdelningen
	Åsa Furustam		miljöinspektör; §§ 92-93
	Fredrik Johansson		miljöinspektör; §§ 89-90 och 99
	Eva Rehnberg		miljöinspektör; § 99
	Robert Skogh		miljöinspektör; § 91
	Lars Sylvén		miljö- och byggnadschef
Utses att justera	Per Rang		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggnadsförvaltningen onsdagen den 3 september 2014 kl. 17.00		
Sekreterare	.....	Paragrafer	86 - 101
	Lars Sylvén		
Ordförande	.....		
	Johan Cord		
Justerande	.....		
	Per Rang		



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2014-08-28

Sida 1

### Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 86

### Val av protokollsjusterare

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utse Per Rang (M) till att jämte ordföranden Johan Cord (S) justera protokollet.

---

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 87

## Godkännande av dagordning m.m.

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag på dagordning för dagens sammanträde.

Följande ledamöter anmäler jäv:

Bert Levefelt (M) under punkten 6 på dagordningen om strandskydd på fastigheten Mariestad Sundsören 1:11.

---



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2014-08-28

Sida 3

### Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 88

2014.Ma0009

## Uppföljning av protokoll från föregående sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga protokollet från nämndens sammanträde den 5 juni 2014 till handlingarna.

---

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 89

2008.Tö0035

# Töreboda Svenningstorp 1:10 – Begäran om utdömande av vite

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar ansöka hos Mark- och miljödomstolen om utdömande av vite om 100 000 kr från Jan Bertilsson (19770824-5936), ansvarig för aktuell nedskräpning på fastigheten Svenningstorp 1:10 i Töreboda kommun.

Motivet till beslutet är att föreläggande om uppstädning av fastigheten Svenningstorp 1:10 inte efterlevts. Vid tillsynsbesök 2014-05-19 konstaterades att fastigheten fortfarande var nedskräpad, och att det enbart skett en viss omflyttning av skrot och bilar.

Detta beslut är fattat med stöd av miljöbalken 26 kap 14 § samt lagen om viten 6-7§§

---

## Redogörelse för ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen inspekterade 2008-10-09 Svenningstorp 1:10 och noterade då att fastigheten var nedskräpad. Det fanns mycket skrot, bilar av varierande standard, kemikalier (dunkar, oljefat etc.), bilbatterier, däck m.m. såväl på den egna fastigheten som på intilliggande fastigheter.

Miljö- och byggnadsförvaltningen fick 2008-11-28 ytterligare ett klagomål med karta och bilder tagna på fastigheterna.

Miljö- och byggnadsförvaltningen kommunicerade 2009-01-30 den lagfarna fastighetsägaren Barbro Nilsson ett beslutsförslag med innebörden att berörd tomt måste städas upp från skrotbilar och övrigt skrot.

Inneboende/hyresgästen Jan Bertilsson ringde 2009-02-17 till Miljö- och byggnadsförvaltningen och bokade ett möte den 19 februari 2009.

Miljö- och byggnadsförvaltningen hade ett samråd med Jan Bertilsson 2009-02-17. Han berättade att han hyrde fastigheten av sin moster Barbro Nilsson sedan 10 år. En muntlig åtgärdsplan gjordes upp på mötet. Planen innebar att som första åtgärd ta bort alla kemikalier och bilbatterier från fastigheten. Näst steg var att forsla bort skrotbilar. Miljö- och byggnadsförvaltningen skulle göra ett uppföljande besök under september samma år.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 89 (forts.)

2008.Tö0035

Miljö- och byggnadsförvaltningen inspekterade fastigheten 2009-09-17 och konstaterade att nästa alla bilbatterier och kemikalier hade forslats bort. Antalet skrotbilar hade minskat, men det fanns fortfarande mycket kvar att göra på fastigheten.

Miljö- och byggnadsförvaltningen kontaktade Jan Bertilsson 2010-01-18 och bokade ett möte den 5 februari 2010, för att gå genom nästa delmål i åtgärdsplanen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen höll ett samråd med Jan Bertilsson 2010-02-05 och gick gemensamt igenom alla fordon som fanns på fastigheten och vilka som skulle tas bort respektive behållas.

Miljö- och byggnadsförvaltningen besökte fastigheten 2011-05-25 och konstaterade att eldning av avfall pågick. Avfallet bestod av fordonsdelar, möbler, glas mm. Mer skrot, däck, bilbatterier och fordon hade tillkommit på fastigheten och det fanns minst 24 fordon på fastigheten. En släkting till Jan Bertilsson befann sig på fastigheten och det var han som eldade upp avfallet. Han berättade att han hade planer att köpa fastigheten.

Björn Bertilsson, ombud för fastighetsägaren Barbro Nilson, kontaktade 2011-11-05 Miljö- och byggnadsförvaltningen för att få anstånd om mer tid att städa upp skrotet och fordon.

Det har skett viss uppstädning under åren men några fordon, däck, bildelar, metallskrot, oljefat m.fl. enligt Miljö- och byggnadsnämndens föreläggande hade inte städats bort vid inspektionen 2013-05-21.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2013-06-14 att hos Mark- och miljödomstolen ansöka om att ett vite på 100 000 kronor i enlighet med Miljö- och byggnadsnämndens beslut från den 9 juni 2011 (§ 98/2011) skulle dömas ut.

Miljö- och byggnadsnämnden fick avslag på sin ansökan 2013-10-31 om utdömande av vitet från Mark- och miljödomstolen. Mark- och miljödomstolen anser indirekt att Miljö- och byggnadsförvaltningen i detta fall ska rikta sig mot personen som har orsakat nedskräpning, inte mot fastighetsägaren.

Miljö- och byggnadsförvaltningen kommunicerade med mottagningsbevis 2013-11-05 Jan Bertilsson, ansvarig för aktuell nedskräpning ett beslutsförslag med innebörden att berörd tomt måste städas upp från skrotbilar och övrigt skrot.

Jan Bertilsson tog emot beslutsförslaget 2013-11-11 och lämnade in synpunkter på skrivelsen inom avsatt tid.

2013-12-12 fattade Miljö- och byggnadsnämnden beslut om att förelägga Jan Bertilsson att inom tre månader från det att beslutet vunnit laga kraft, och vid vite om 100 000 städa bort samtliga fordon, metallskrot, vitvaror, m.m. som förvaras utomhus och all nedskräpning på eller utanför själva tomtplatsen. Exakt vad som skulle städas bort framgick av de bilder som bilagts Miljö- och byggnadsnämndens beslut den 5 juni 2013.

Forts.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 89 (forts.)

2008.Tö0035

Beslutet togs emot av Jan Bertilsson 2013-12-18.

2014-05-19 genomfördes en ny inspektion på fastigheten. Närvarande var Robert Skogh och Fredrik Johansson från Miljö- och byggnadsförvaltningen. Jan Bertilsson var inte närvarande vid besöket. Vid kontrollen konstaterades att det skett viss omsättning och omstrukturering av fordon och skrot, men att föreläggandet inte efterlevts.

## Bedömning

Vid uppföljande kontroll 2014-05-19 noterades att i stort sett alla fordon som fanns på fastigheten vid tidigare inspektioner fanns kvar, om än omflyttade. Det hade skett en viss omstrukturering av skrotet, främst vid redskapsskjulet, och ett försök har gjorts att flytta en lastbil.

Sammantaget bedömer Miljö- och byggnadsnämnden att föreläggandet inte efterlevts, och att ett vite därför ska krävas ut. Föreläggandet har tydliggjorts via bilder som bifogats tidigare beslut.

---

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag + samtliga handlingar i ärendet*

Mark- och miljödomstolen

*Protokollsutdrag för kännedom*

Jan Bertilsson, Smultronstigen 22 B, Karlsborg

Barbro Nilsson, Remmarn 132, 890 50 Björna

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 90

2007.Tö0524

## Töreboda Mo 16:10 - Bekräftelse på uppstädning

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avsluta ärendet angående nedskräpning på fastigheten Töreboda Mo 16:10.

Motivet till beslutet är att efter att Kronofogdemyndigheten och Gunnar Andersson städade upp fastigheten är den i sådant skick som Miljö- och byggnadsnämnden krävt.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar också att nu avvakta med att ta ut en tillsynsavgift i detta ärende.

---

### Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har sedan 2007 utfört tillsyn på fastigheten Mo 16:10 med anledning av klagomål på nedskräpning. Flera inspektioner har genomförts, där det har konstaterats att klagomålen är befogade. Ett flertal beslut om uppstädning har fattats av handläggare samt Miljö- och byggnadsnämnden.

2013 fattade Miljö- och byggnadsnämnden beslut om uppstädning på den felandes bekostnad. Ansökan om att verkställa beslutet skickades till Kronofogdemyndigheten under vintern 2013.

Fastigheten städades upp på uppdrag av Kronofogdemyndigheten genom XR Miljöhantering AB:s försorg samt med benägen hjälp av Gunnar Andersson. Detta gjordes under tiden 2014-07-02 till 2014-07-04.

### Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Leif Ahnland från Miljö- och byggnadsförvaltningen besökte fastigheten efter uppstädning och dokumenterade.

Fredrik Johansson från Miljö- och byggnadsförvaltningen besökte fastigheten i samband med uppstädningen, strax innan det var färdigt.

Fastigheten är nu i sådant skick som Miljö- och byggnadsnämnden krävt. Därför kan ärendet nu avslutas.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 90 (forts.)

2007.Tö0524

Den fråga som återstår att lösa är finansieringen av uppstädningen, vilket primärt är en fråga mellan Kronofogdemyndigheten och Gunnar Andersson.

Eftersom Miljö- och byggnadsförvaltningen konstaterat att klagomålet var befogat ska Gunnar Andersson också betala en tillsynsavgift motsvarande den tid som lagts ner på ärendet. Enligt utdrag från tidsredovisningen i ärendet har det gått åt 30 timmar.

Miljö- och byggnadsnämnden kan i ett enskilt ärende tillämpa följande:

### Ur aktuell taxa

#### *Nedsättning av avgift*

§ 28. Om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art och omfattning, tillsynsbehovet, nedlagd handläggningstid och övriga omständigheter, får avgift enligt denna taxa sättas ned eller efterskänkas.

Förvaltningens förslag är att nämnden ska sätta ner avgiften eller helt efterskänka den eller hänskjuta frågan tills finansieringen enligt ovan är utredd.

---

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag*

Gunnar Andersson, Tibrovägen 7, Moholm

*Protokollsutdrag för kännedom*

Kronofogden, Box 224, 541 25 Skövde

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 91

2014.Ma0526

# Mariestad Sundsören 1:11 - Ansökan om strandskyddsdispens för ombyggnad och tillbyggnad av sjöbod

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen beslutar att bevilja dispens från gällande strandskydd för ombyggnad och tillbyggnad av befintlig sjöbod på fastigheten Sundsören 1:11 enligt ansökan. Dispensen gäller under förutsättning att nedanstående villkor uppfylls.

Miljö- och byggnadsförvaltningen anser att förutsättningar för dispens föreligger eftersom det finns särskilda skäl i form av i anspråkstagen mark.

Beslutet fattas med stöd av 7 kap. 18b § miljöbalken samt med hänvisning till de nationella miljömålen Hav i balans samt levande kust och skärgård, God bebyggd miljö samt Ett rikt växt- och djurliv, se nedan.

## Avgift

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer avgiften till 3 800 kronor enligt gällande taxa.

Faktura kommer att skickas separat.

## Villkor

Följande villkor gäller för beslutet:

1. Endast det område som markerats på bifogad karta får tas i anspråk som tomtplats.
2. All mark utanför den tillbyggda sjöboden med bastun ska vara allemansrättsligt tillgänglig. Inga åtgärder får vidtas som medför att allmänheten hindras eller avhålls från att vistas i området.
3. Sjöbodens västra gavel får inte förses med fönster. Befintligt fönster på bastuvagnen får behållas om det förses med fönsterlucka som kan hållas stängd under tid då ingen vistas på fastigheten.
4. Samtliga arbeten ska bedrivas så att grumling av vattnet och annan föroreningspåverkan undviks så långt möjligt.
5. Spill till vattnet av material, kemikalier, bränsle, olja eller andra föroreningar får inte ske.
6. Uppställning av maskiner samt förvaring av kemikalier och material ska inte ske i närheten av sjön.
7. Närboende ska i god tid informeras om det planerade arbetet.
8. Området ska dokumenteras med foton efter det planerade arbetet utförts och foton ska skickas in till Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 91 (forts.)

2014.Ma0526

### Tomtplatsavgränsning

Miljö- och byggnadsförvaltningen beslutar om tomtplatsavgränsning för fastigheten. Tomtplatsavgränsningen ska utgöras av den mark som anläggningen tar i anspråk, d.v.s. anläggningens bottenarea efter om- och tillbyggnad. Separat ritning över tomtplatsavgränsningen skickas med detta beslut.

### Övriga upplysningar

Detta beslut om dispens upphör att gälla om den åtgärd som avses i dispensen inte har påbörjats inom två eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Länsstyrelsen Västra Götaland har rätt att överpröva detta beslut. Beslut om överprövning ska ske eller inte ska fattas inom tre veckor från det att Länsstyrelsen fått del av beslutet.

Miljö- och byggnadsnämnden har inte prövat frågan om rådighet över fastigheten. Sökande ansvarar för att rådighetsfrågan klaras ut med övriga fastighetsägare.

Inom området i vilket strandskydd råder krävs bygglov för de sökta åtgärderna. Kontakta byggavdelningen på Miljö- och byggnadsförvaltningen om detta.

### Jäv

Ledamoten Bert Levefelt (M) meddelar jäv och deltar inte i detta ärendes beredning och beslut.

## Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden har fått in en ansökan från Susanne Nikolajeff om dispens från bestämmelserna om strandskydd. Enligt ansökan vill sökanden bygga om befintlig sjöbod, enligt uppgift uppförd år 1949, genom att öka ut sjöboden med en tillbyggd vinkeldel av samma storlek som den befintliga sjöboden. Vinkeldelen kommer då att omfatta förråd och bastudel.

Den aktuella fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

## Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

### Särskilda skäl

Särskilda skäl i form av i anspråkstagen mark bedöms tillämpliga i ärendet.

### Påverkan på friluftslivet

Det är förvaltningens bedömning att åtgärden inte medför en sådan påverkan på de nuvarande förhållandena att ansökan om dispens ska nekas.

Forts.

## **Miljö- och byggnadsnämnden**

Mbn § 91 (forts.)

2014.Ma0526

Åtgärden sker i direkt anslutning till befintlig sjöbod.

### **Påverkan på naturvärden**

Det är förvaltningens bedömning att åtgärden inte medför en sådan påverkan på de nuvarande förhållandena att ansökan om dispens ska nekas.

Inga områden som är särskilt värdefulla för djur- och växtlivet såsom grunda mjukbottnar eller strandängar berörs.

### **Tomtplatsavgränsning**

Tomtplatsavgränsningen ska utgöras av den mark som anläggningen tar i anspråk, d.v.s. anläggningens bottenarea.

### **Fri passage**

Öster om sjöboden över fastigheten finns en körväg som går norrut till Sundsören 1:3, detta möjliggör att gå förbi den om- och tillbyggda sjöboden.

### **Sammanfattande bedömning**

Förvaltningen bedömer utifrån dessa omständigheter att varken tillgängligheten för allmänheten eller livsvillkoren för djur- och växtlivet påverkas av att dispens för ombyggnad och tillbyggnad av befintlig sjöbod ges. Förvaltningen anser därför att dessa omständigheter utgör särskilda skäl för dispens från strandskyddsbestämmelserna.

### **Kan dispens medges och i så fall på vilka villkor?**

Av det bildmaterial som presenterats kan konstateras att sjöboden är i behov av renovering. Den är dock inte så förfallen att ett återställande av den ska anses som uppförande av en ny byggnad.

Att den kommer att inrymma en tillbyggnad av en bastu föranleder ingen annan bedömning eftersom den tidigare sjöboden uppgetts ha använts även för badändamål. Det föreligger alltså särskilda skäl för att medge en dispens.

Av ansökan framgår att tillbyggda bastuvagnen är försedd med fönster och dörr enligt följande. På den blivande västra fasaden en hel trädörr och ett fast sidofönster. Fönster och dörrar i den omfattningen, även om dessa förses med luckor som kan hållas stängda under tid då ingen vistas på fastigheten, kan ge ett intryck av att byggnaden är avsedd för bostadsändamål. Den nya byggnaden kommer därmed att ha en mer avhållande effekt på allmänhetens tillträde till området än vad som gällt tidigare. Dispensen bör därför, för att kunna godtas, förenas med villkor som anger i vilken utsträckning fönster m.m. får utföras.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 91 (forts.)

2014.Ma0526

Utgångspunkten för att kunna godta en dispens måste i detta fall vara att den nya sjöboden inte i någon högre grad avviker från den byggnad som tidigare fanns på platsen. Mot den bakgrunden bör dispensen förenas med de villkor som framgår av beslutet.

En sådan dispens med nu gjorda begränsningar är enligt förvaltningens bedömning förenlig med strandskyddets syften.

### Ska en tomtplatsbestämning göras?

Enligt 7 kap. 18 f § andra stycket miljöbalken ska i ett dispensbeslut anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk som tomt eller annars användas för det avsedda ändamålet.

Mot bakgrund av de iakttagelser som gjorts vid besök på platsen har förvaltningen konstaterat att den etablerade hemfridszonen omfattar ett begränsat område som inte sträcker sig ned till strandområdet. Det är därför inte möjligt att inom ramen för denna ansökan göra en tomtplatsbestämning som innefattar hela fastigheten.

En sjöbod har i normalfallet – med undantag för när fastighetsägaren uppehåller sig på platsen – inte någon egen hemfridszon, eller i vart fall endast en minimal sådan. I ett dispensbeslut för en sjöbod kan det alltså i normalfallet inte bli aktuellt att ange i vilken utsträckning mark får tas i anspråk som tomt.

Mot bakgrund av det anförda kommer förvaltningen fram till att det är tillräckligt att förklara att dispensen i detta fall endast medför rätt att för det avsedda ändamålet – uppförande av en sjöbod med bastu – använda den övertäckta mark som till sin yta motsvarar sjöboden.

### Sammanfattning

Sjöboden med bastu är belägen på samma plats som den tidigare byggnaden. Särskilda skäl föreligger därmed för att ge dispens från strandskyddsförbudet.

Dispensen ska dock, för att byggnaden inte ska ha en avhållande effekt på allmänhetens tillträde till området, förenas med villkor som anger i vilken utsträckning sjöboden får förses med fönster och dörrar. Dispensen medför inte rätt att för det avsedda ändamålet – uppförande av en sjöbod med bastu – använda ett större område än det som till sin yta motsvarar sjöboden. I de bedömningar som gjorts har förvaltningen beaktat även den avvägning som ska ske mellan allmänna och enskilda intressen.

## Komplettering av ansökan

Till inlämnad ansökan om strandskyddsdispens har sökande Susanne Nikolajeff kompletterat med följande uppgifter:

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 91 (forts.)

2014.Ma0526

- 1) I den handling som per den 22 oktober 1948 fastställde gränsbestämning och avstyckning gällande Sundsören 1:11 gav länsstyrelsen sitt medgivande till att området ansågs lämpligt för bad- och båtplatsändamål (denna handling kommer scannas in och sändas separat via e-post). Året därpå, dvs 1949, uppfördes därför en sjöbod på tomten vilken sedermera bl.a. använts som omklädningsrum, förvaring av badtillbehör och värmestuga. Syftet med inlämnad ansökan gällande ombyggnad av befintlig sjöbod samt placering av bastuvagn i direkt anslutning till, och sammanförd med, boden är således att bibehålla bodens funktion som av hävd nyttjats alltsedan dess uppförande, dock finns för denna idag ett stort behov av upprustning. I dom utfärdad av Mark- och miljödomstolen 2013-06-17 (Mål nr M 3960-12) där man meddelar dispens för ansökan gällande ombyggnad av sjöbod till bastubyggnad skriver domstolen i sin bedömning (s. 11): "Av det bildmaterial som presenterats kan konstateras att sjöboden har varit i behov av renovering. Att den kommer att inrymma en bastu föranleder ingen annan bedömning eftersom den tidigare sjöboden uppgetts ha använts även för badändamål. Det föreligger alltså i och för sig särskilda skäl för att medge en dispens". Sökande vill därför anföra att byggnadens (dvs i detta fall sjöbodens) användning inte kommer ändras, och allmänheten kommer därför inte hindras beträda området jämfört med tidigare.
- 2) Sundsören 1:11 ligger inom ett av Mariestads kommun utpekade s.k. LIS-områden (område 5g inom utredningsområdet Sundsören-Ekenäs). Sökande skulle därför även vilja få prövat om särskilda skäl föreligger med hänsyn taget till §18d, 7 kap, Miljöbalken, dvs dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen.
- 3) Den eventuella rökpåverkan, att jämföras med normal utomhusgrillning, som närliggande grannar skulle kunna omfattas av till följd av ett bastubad löses enkelt genom att röja en öppning genom den sly som idag omger sjöboden. Närmast berörda granne befinner sig strax nordväst om sjöboden och då vinden i Torsösundet till allra största delen består av sydvästlig (vår och sommartid) alternativt nordlig (höst och vinter) vind så kommer en öppning röjd genom slyn i nordöstlig riktning leda bort den minimala rök, som oftast uppstår när bastun sätts på, ut över en åker.
- 4) För att styrka de insända kompletterande uppgifterna till dispensansökan ber sökande Susanne Nikolajeff härmed att få hänvisa till Bilaga C (sid 7) i bifogat dokument där länsstyrelsen via resolution den 14/11 1947 medger att det avstyckade området Sundsören 1:11 används för bad- och båtplatsändamål.

## Området berörs av följande natur- och kulturvårdsunderlag

- Strandskyddsområde kring Vänern på 300 meter.
- Område med särskilda bestämmelser för hushållning med mark och vatten enligt 4 kap MB; Vänern med öar och strandområden.

Forts.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 91 (forts.)

2014.Ma0526

- LIS-område: 5 Sundsören – Ekenäs i Mariestads kommun.

## Gällande regler

Den planerade om- och tillbyggnaden ligger inom strandskyddat område. Inom detta får enligt 7 kap. 15 § miljöbalken (MB) inte nya byggnader uppföras eller byggnader ändras så att de kan tillgodose ett väsentligen annat ändamål än det som de tidigare har använts till. Om det finns särskilda skäl kan kommunen med stöd av 7 kap. 18b § MB medge dispens från bestämmelserna. Dispens får endast meddelas om det är förenligt med förbudets syfte vilket är att dels långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv, dels att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Om dispens meddelas ska dispensmyndigheten enligt 7 kap. 18f § MB bestämma i vilken utsträckning som mark får tas i anspråk som tomt samt säkerställa fri passage mellan strandlinjen och byggnaden/anläggningen för allmänheten och bevarandet av goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Undantag från fri passage accepteras om byggnadens/anläggningens funktion kräver det.

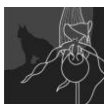
## Aktuella miljömål



Miljömål 10, Hav i balans samt levande kust och skärgård: Västerhavet och Östersjön skall ha en långsiktigt hållbar produktionsförmåga och den biologiska mångfalden skall bevaras. Kust och skärgård skall ha en hög grad av biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Näringar, rekreation och annat nyttjande av hav, kust och skärgård skall bedrivas så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden skall skyddas mot ingrepp och andra störningar.



Miljömål 15. God bebyggd miljö: Städer, tätorter och annan bebyggd miljö skall utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden skall tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar skall lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.



Miljömål 16, Ett rikt växt- och djurliv: Den biologiska mångfalden skall bevaras och nyttjas på ett hållbart sätt, för nuvarande och framtida generationer. Arternas livsmiljöer och ekosystemen samt deras funktioner och processer skall värnas. Arter skall kunna fortleva i långsiktigt livskraftiga bestånd med tillräcklig genetisk variation. Människor skall ha tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 91 (forts.)

2014.Ma0526

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag + ritning med REK + MB*

Susanne Nikolajeff, Kyrkogatan 22 D Lgh 1201, 542 30 Mariestad

*Protokollsutdrag + handlingar för kännedom*

Länsstyrelsen Västra Götaland, 542 85 Mariestad

Lantmäterimyndigheten, Box 200, 542 22 Mariestad

## Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Under-teckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:  
**Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad**

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen **senast tre veckor** från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.  
Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 92

2013.Ma0893

# Mariestad Katrineberg 3:13 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av två vindkraftverk

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av två vindkraftverk på fastigheten Katrineberg 3:13 i Mariestads kommun.

Bygglov beviljas i enlighet med inlämnade handlingar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beslutet följer också Sveriges nationella miljömål om Begränsad klimatpåverkan och om God bebyggd miljö (se information nedan).

Avgiften för bygglovet är 53 066 kronor (bygglov, startbesked, slutbesked, fastställande av kontrollplan och hörande av grannar) enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas, Mats Jönsson, KMJ Konsult AB, Sturegatan 6, 541 50 Skövde, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

***Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän Miljö- och byggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.***

---

## Bakgrund

Ansökan från Schönborg Vind AB avser bygglov utanför planlagt område.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fått in en ansökan om bygglov för nybyggnad av 2 stycken vindkraftverk på fastighet Katrineberg 3:13.

De planerade vindkraftverken kommer att bli i storleksordningen:

- Totalhöjd max 150m, rotordiameter 113m och navhöjd 93 m
- Effekt: ca 2-4 MW vardera

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 92 (forts.)

2013.Ma0893

Den berörda fastigheten omfattas inte av strandskyddsområde och åtgärden påverkar inte heller några områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken (MB).

## Yttranden

Följande remissinstanser har getts möjlighet att yttra sig, Trafikverket, Luftfartsverket, Försvarmakten samt flygplatser i Skövde, Falköping, Karlsborg och Lidköping- Hovby.

Flygplatserna Skövde och Lidköping har ingenting att erinra och övriga flygplatser har ej svarat. Trafikverket framför att transporter kommer att ske på det allmänna vägnätet vilket på vissa sträckor har begränsningar när det gäller att framföra stora tunga transporter. De uppmanar därför sökande att i ett tidigt skede diskutera dispensfrågan med respektive väghållare. Sammantaget har de ingenting att erinra. Luftfartsverket och Försvarmakten har ingenting att erinra.

Åtgärden är sådan att kända sakägare (alla ägare till angränsande fastigheter samt alla ägare till fastigheter som helt eller delvis ligger närmare något av verken än 1 000 meter) har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

34 separata utskick har gjorts till sakägare och Miljö- och byggnadsnämnden har erhållit sammanlagt 20 svar, en svarsfrekvens på nära 59 %. Av de som svarat har 11 inte haft något att erinra, 4 har ej kryssat i svarsalternativ och 5 har motsatt sig åtgärden, av de senare har skriftliga motiveringar till varför de motsätter sig åtgärden bifogats.

Yttranden har inkommit från ägare till fastigheterna Katrineberg 1:12, Slättäng 1:12 och 1:3, Råstad 1:2 samt Slättäng 2:1.

## Skäl till beslut

Ansökan avser nybyggnation av två stycken vindkraftsverk med en maxhöjd av 150 m på fastighet Katrineberg 3:13. Fastigheten ligger utanför de områden som är utpekade av kommunen som lämpliga områden för vindkraftsverk. Utanför de områden som pekats ut som lämpliga för etablering av vindkraftverk i vindbruksplanen, ska vindkraftverksanläggningar utformas så att de inte har någon betydande påverkan för landskapet och inte heller någon betydande miljöpåverkan. Vindbruksplanen medger prövning av enskilda verk utanför de utpekade områdena men avråder etablering i opåverkade områden. Vindbruksplanen förhåller sig främst till vindkraftsparker och större verk.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att de krav som finns på vindkraftverketableringen klaras. Placeringen av vindkraftverket är lämplig ur naturvårdessynpunkt och berör inga riksintressen eller områdesskydd.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 92 (forts.)

2013.Ma0893

Befintliga vägar används huvudsakligen, endast en ny anslutningsväg mellan vindkraftsverken kommer att anläggas om 490 m. Befintliga vägar kan komma att förstärkas.

Av de skriftliga motiveringar till yttranden som inkommit från sakägare kan inget som anförts anses utgöra skäl att avslå ansökan. De invändningar som har inkommit med avseende på ljud hänvisar huvudsakligen till forskning som gjorts om eventuella skadliga effekter av infra- och lågfrekventa ljud från vindkraftverk. Miljö- och byggnadsförvaltningen vill trycka på att bygglovsprövningen inte berörs av invändningen, granskningen av sakfrågan om buller avgörs i anmälan enligt miljöbalken (1998:808).

Med ovan sagda gör Miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att bygglov kan beviljas enligt kraven i 9 kap 31 § PBL.

## Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd sker separat.

Innan byggnadsverken får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte Miljö- och byggnadsnämnden meddelar annat.

Arbeten med ledningar som passerar vattendrag, våtmarker, sumpskogar och nya vägtrummor eller byte av vägtrumma ska anmälas till Länsstyrelsen som vattenverksamhet.

Senast fyra veckor innan verken monteras ska anmälan göras till Försvarsmakten.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av Tekniska förvaltningen/Kart- och mätavdelningen.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

## Aktuella miljömål



*Miljömål 1, Begränsad klimatpåverkan:* Halten av växthusgaser i atmosfären ska i enlighet med FN:s ramkonvention för klimatförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig. Målet ska uppnås på ett sådant sätt och i en sådan takt att den biologiska mångfalden bevaras, livsmedelsproduktionen säkerställs och andra mål för hållbar utveckling inte äventyras. Sverige har tillsammans med andra länder ett ansvar för att det globala målet kan uppnås.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG  
Kommuner i samarbete

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 92 (forts.)

2013.Ma0893



*Miljömål 15. God bebyggd miljö:* Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag + ritningar + REK + MB*  
Schönborg Vind AB, Rådmansgatan 24, Skövde

*Protokollsutdrag med REK + MB*  
Ägarna till fastigheterna Katrineberg 1:12, Slättäng 1:12;1:3, Råstad 1:2 och Slättäng 2:1

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*  
Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

## Information om hur man överklagar

### Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.  
Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 93

2012.Ma0882

# Mariestad Katrineberg 3:13 - Beslut med anledning av anmälan om uppförandet av två vindkraftverk

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar förelägga Schönborg Vind (556782-7398), som verksamhetsutövare för två vindkraftverk på fastigheten Katrineberg 3:13, om följande försiktighetsmått:

1. Verksamheten ska bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med vad verksamhetsutövaren angivit i anmälan och i övrigt åtagit sig i ärendet om inte annat framgår av nedanstående punkter.
2. Faktisk skuggbildning får inte överstiga 8 timmar per kalenderår och maximalt 30 minuter per dag. Skuggdetektorer ska installeras och fungera vid driftstart.
3. Ett förslag till kontrollprogram inom ramarna för egenkontrollen ska redovisas till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast sex månader efter att beslutet vunnit laga kraft.
4. Kontrollprogrammet ska innefatta fem kontroller per år om förolyckade fåglar som hittats under verken. Detta ska göras de tre första åren med fokus på tider för fågelflyttning. Rapporteringen sker årsvis till Miljö- och byggnadsförvaltningen.
5. Buller från vindkraftverken får inte under någon del av dygnet överskrida ekvivalent ljudnivå 40 dB(A) vid bostäder. Om denna nivå överskrids ska verksamhetsutövaren vidta åtgärder så att nivån innehålls.
6. I egenkontrollen ska införas uppföljande bullermätningar. Senast sex månader efter att verken tagits i bruk ska en bulleruppföljningsplan redovisas för Miljö- och byggnadsförvaltningen. Bulleremissionsmätningar bör utföras för att säkerställa att verken drivs på ett sådant vis att riktlinjerna för buller inte överskrids. Resultat redovisas för Miljö- och byggnadsförvaltningen i Mariestad. Bullerimmissionsmätningar bör även göras vid behov.
7. Kvittens på beställd uppföljande bullermätning lämnas in till Miljö- och byggnadsförvaltningen innan verken uppförs.
8. Dataloggar över produktion ska kunna redovisas i realtid för Miljö- och byggnadsförvaltningen vid tillsyn.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 93 (forts.)

2012.Ma0882

9. En årsrapport ska lämnas in till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast den sista mars varje kalenderår. Årsrapporten ska innehålla uppgifter om:
  - Årsproduktion
  - Ev. förolyckade fåglar
  - Mängder av hanterade kemikalier och farligt avfall
  - Underhållsarbete och driftstörningar av betydelse
10. I det fall att vägar löper kring eller fram till verken så ska skyltar finnas som upplyser människor om risk för iskast. Skyltar ska då sättas upp innan verket tas i drift.
11. Senast två år efter att elproduktionen har upphört ska vindkraftverken, maskinhus, transformatorer, ledningar och annan utrustning ha avlägsnats.
12. Driftsfasen tidsbegränsas till 30 år från vindkraftverken tas i drift.
13. Området ska efterbehandlas samt att det interna elnätet ska avvecklas vid verksamhetens upphörande.

Detta beslut är fattat med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken med hänvisning till 2 kap 2-3 och 5-6 §§. Beslutet följer också Sveriges nationella miljömål om Begränsad klimatpåverkan och om God bebyggd miljö (se information nedan).

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar också med stöd av ”Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område” (fastställd av Kommunfullmäktige) att ta ut en avgift på 5 200 kr.

Faktura sänds separat.

### Övriga upplysningar

1. Avgift för prövning och tillsyn av verksamheten kommer att påföras den som bedriver den miljöfarliga verksamheten i linje med vad som regleras i kommunens taxa för tillsyn och prövning enligt miljöbalken.
2. Ändrade ägarförhållanden ska, enligt 32 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, snarast möjligt meddelas Miljö- och byggnadsnämnden av den nya verksamhetsutövaren.
3. Om sakförhållanden ändras, i förhållande till inlämnade handlingar, såsom annan typ av verk, storlek eller placering på ett sätt som riskerar medföra att bullervärden och skuggutbredning ökar ska en anmälan om ändrad verksamhet lämnas in till Miljö- och byggnadsnämnden.

---

Forts.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 93 (forts.)

2012.Ma0882

### Bakgrund

Schönborg Vind har den 2013-09-05 anmält att man på fastigheten Katrineberg 3:13 i Mariestads kommun avser att uppföra två vindkraftverk med en maximal totalhöjd som inte överskrider 150 meter. Energiproduktionen uppges ge ungefär 16 GWh årligen från en beräknad medelvindhastighet över året på 6,4 m/s på navhöjden 93 meter ovan mark.

Miljö och byggnadsförvaltningen har begärt in kompletterande uppgifter vilket Schönborg lämnat in 2013-09-05.

Miljö- och byggnadsnämnden har fått in yttranden från Västergötlands Ornitologiska förening (VgOF) som är kritiska till etableringen.

### Ärendets beredning

Anmälan inkom till Miljö- och byggnadsnämnden den 2013-05-18. Detta gjordes i enlighet med miljöbalken kap 9 § 6.

Sökande har låtit anordna ett samrådsmöte i Låstads församlingshem 2012-09-04.

Länsstyrelsen Västra Götaland har beretts möjlighet att inkomma med synpunkter (i enlighet med förordningen om miljöfarlig verksamhet §§ 25-26). Länsstyrelsen har (2014-06-09) avstått från att yttra sig i ärendet.

### Miljö- och byggnadsnämndens bedömning av ev. tillståndsplikt

Anmälan som inkommit har skett enligt miljöprövningsförordningens (2013:251) 21 kapitel 12§. Prövningsnivån som gäller därmed är C och handläggs därmed av Miljö- och byggnadsnämnden.

Enligt 26a § i förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd så ska myndigheten som handlägger ett anmälningsärende om vindkraft, beakta de kriterier i bilaga 2 till förordningen (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar. Därvid ska göras en bedömning om verksamheten ska tillståndsprövas.

Utifrån ovanstående bedömer Miljö- och byggnadsnämnden att varken verksamhetens karakteristiska egenskaper eller lokalisering eller de möjliga effekternas karakteristiska egenskaper är så pass betydande att tillstånd för verksamheten behöver sökas.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 93 (forts.)

2012.Ma0882

### Sammanfattande beskrivning av verksamheten

#### Lokalisering

De två vindkraftverken planeras vid åkermark på fastigheten Katrineberg 3:13. Nära intill löper väg 26.

Avstånd till närmaste bostadsbebyggelse är 650 meter nordöst om Vindkraftverk 2 (det nordligaste). I kommunens kommande reviderade vindbruksplan förespråkas ett skyddsavstånd på 900 meter till bostad. Därmed ligger vindkraftverket närmare än kommunen rekommenderat. Översiktsplanen är dock inte bindande beträffande Schönborgs anmälan.

Sydväst om vindkraftverken på 1-2 km avstånd finns Låstad som innefattas i kommunens bevarandeprogram.

Öster om vindkraftverken ligger sjön Östen som omfattas av områdesskydd såsom Natura 2000 och naturreservat. Avståndet är ca 4-5 km. I östlig och sydöstlig riktning, i Skövde kommun ligger ett större riksintresseområde för kulturmiljövård och naturvård samt ett riksintresseområde för friluftslivet som är under revidering. Avståndet till riksintressenas gräns är ca 2,5 km. Ytterligare ett mindre riksintresseområde för naturvården ligger söder om vindkraftverken. Kortaste avstånd till vindkraftverken är ca 1 km.

Lokaliseringen bedöms inte innebära ett hinder för utpekade områdesskydd.

#### Buller

Bullerberäkningar i anmälan är genomförda med en ljudeffektnivå om 105 dB(A) vilket motsvarar icke driftreducerad verksamhet. Beräkningar finns som inkluderar närliggande väg såväl som beräkningar utan interferens från närliggande väg. Beräkningarna visar att bullernivåerna inte överskrider om vägen ej inräknas. Därmed klarar man med marginal kravet på buller 40 dB(A) vid bostad som är kravet enligt rättspraxis.

Bullerberäkningen som inkluderar väg klarar inte 40 dB(A) kravet. Det beror på att buller från väg 26 ligger över 40 dB(A) vid bostäder utan vindkraftverk. Tillbyggnaden av vindkraftverken innebär en obetydlig höjning av bullernivå till följd av interferens om ungefär 0,5 dB(A) gentemot en etablering utan intilliggande väg. Den sammanlagda bullernivån riskerar därmed att överskrida 40 dB(A) momentant såväl som ekvivalent. Miljö- och byggnadsförvaltningen prövar vindkraftparkens enskilda bullernivå och i det här fallet finns ingen anledning att anta att en olägenhet kommer att uppstå.

I det fall Schönborg vind ändrar vindkraftverkstyp ska detta anmälas till Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 93 (forts.)

2012.Ma0882

En bulleruppföljningsplan ska redovisas senast 6 månader efter vindkraftverken tas i drift. Miljö- och byggnadsförvaltningen behöver därmed få in kvittens på beställd bullerberäkning. Förvaltningen är bekant med de långa köer och väntetider som uppstår inför bullermätningar när dessa utförs av konsult.

### Skuggor

Vid soligt väder uppstår periodiska skuggor från vindkraftverk om rotern snurrar. Dessa periodiska skuggor kan upplevas som mycket störande. I enlighet med gällande praxis och vad Boverket anger i "Boverkets handbok, planering och prövning av vindkraftanläggningar" anser Miljö- och byggnadsnämnden att skuggor från vindkraftverk ska begränsas till maximalt 8 timmar per kalenderår och 30 minuter per dygn. De redovisade skuggberäkningar som gjorts pekar på att bostäder förväntas få skuggbildningar som överskrider riktvärdena. Skuggautomatik för att reducera skuggorna ska vara installerad vid tiden för vindkraftverkets drifttagande. Det stänger av verk om de faktiska värdena riskerar att överskridas.

### Fåglar

Området kring tidandalen samt sjön Östen är känt att vara en viktig plats för rastande flyttfåglar.

Enligt länsstyrelsens rapport "Fåglar i Vänerområdet ur ett vindkraftperspektiv" är området kring Östen en viktig lokal för örn. Vindkraftverken ligger inom området som tros kan inhysa örn. Länsstyrelsen förordar att vindkraftverk inte placeras närmare än 3 kilometer från kända boplatser. Miljö- och byggnadsnämnden vill också att hänsyn visas till eventuella risker för fågelpopulationer, i synnerhet örnhabitat. Inga bon ligger inom 3 km-zonen. Inga andra rödlistade arter som omfattas av ett rekommenderat skyddsavstånd i länsstyrelsens rapport finns i vindkraftverkens närhet. Därmed finner Miljö- och byggnadsnämnden ingen anledning avslå lokaliseringen.

Västergötlands Ornitologiska Förening (VgOF) har yttrat sig kritiskt om etableringen men samtidigt framfört relevant information om fågellivet i området.

I kontrast till verksamhetens omfattning bedömer Miljö- och byggnadsnämnden att verksamheten ändå kan vara tillätlig under förutsättningarna att ett gediget kontrollprogram upprättas inom ramarna för verksamhetsutövarens egenkontroll. De första tre åren efter driftstart ska kontroll med hund genomföras minst 5 gånger (total under året) under perioder då flyttfågelstråken är som mest aktiva, dvs. vår och höst. Skulle det visa sig att omfattande skada sker på fågellivet, med huvudsaklig hänsyn till rovfåglar, så kan verksamheten komma att begränsas dessa tider. Rapporteringen till miljö och byggnadsförvaltningen ska ske årligen, tillsammans med övriga uppgifter som ska ingå i den årliga rapporteringen till Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 93 (forts.)

2012.Ma0882

### Fladdermöss

Sökande har låtit genomföra en fladdermusinventering och uppger i den att etableringen av de två vindkraftverken inte kommer att påverka några sällsynta eller hotade (rödlistade) arter av fladdermöss. Inga sådana hittades. Utbyggnaden kommer inte heller att direkt påverka kolonier eller andra regelbundna förekomster av någon fladdermusart, eftersom det inte verkar förekomma några kolonier i närheten av kraftverken.

### Landskapsbild

Fotomontage finns inkluderat i anmälan. Ett område för landskapsbildsskydd finns söder om vindkraftverken på ca 3,5 kilometers avstånd.

### Kemikalier och farligt avfall

Kemikalieförteckning av kemikalier som hanteras på plats ska inkluderas kontrollprogrammet. Uppdaterade säkerhetsdatablad och uppgifter på mängder som förvaras på platsen ska finnas till hands vid tillsyn. Hanteringen av farligt avfall ska finnas beskrivet i kontrollprogrammet som lämnas in till tillsynsmyndigheten. Anteckningar om hanteringen ska verksamhetsutövaren spara i fem år. Kemikalier och farligt avfall ska förvaras så att mark och vatten inte riskerar att förorenas.

## Övrig information

I ansökan framhåller sökande att jordbruk och vindkraft passar bra tillsammans och att markägaren bedriver ett aktivt jordbruk. Miljö- och byggnadsnämnden instämmer att de båda intressena passar väl tillsammans och vill därmed uppmärksamma sökande på Jordbruksverkets rapport från 2011 "Vindkraft i slättlandskapet - så gynnar anläggning av naturmiljöer den biologiska mångfalden". Förslag till att stärka den biologiska mångfalden i anslutning till jordbruket presenteras i rapporten för att gynna en hållbar utveckling.

## Aktuella miljömål



*Miljömål 1, Begränsad klimatpåverkan:* Halten av växthusgaser i atmosfären skall i enlighet med FN:s ramkonvention för klimatförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig. Målet skall uppnås på ett sådant sätt och i en sådan takt att den biologiska mångfalden bevaras, livsmedelsproduktionen säkerställs och andra mål för hållbar utveckling inte äventyras. Sverige har tillsammans med andra länder ett ansvar för att det globala målet kan uppnås.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG  
*Kommuner i samarbete*

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 93 (forts.)

2012.Ma0882



*Miljömål 15. God bebyggd miljö:* Städer, tätorter och annan bebyggd miljö skall utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden skall tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar skall lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag och ritningar med REK + MB*  
Schönborg Vind, Rådmanngatan 24, 541 45 Skövde

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*  
Kommunstyrelsen i Mariestads kommun  
Miljösamverkan Östra Skaraborg (MÖS)

## Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 94

2014.Ma0198

# Yttrande över förslag på revidering av renhållningsordning för Mariestads och Gullspångs kommuner

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge ett yttrande i enlighet med förvaltningens synpunkter nedan.

---

## Bakgrund

Avfallsnämnden och Miljö- och byggnadsnämnden har gemensamt tagit fram ett förslag på en revidering av Renhållningsordningen för Mariestads och Gullspångs kommuner. Miljö- och byggnadsnämnden har sett över Avfallsföreskrifterna medan Avfallsnämnden tagit fram förslaget på Avfallsplan.

## Miljö- och byggnadsförvaltningens synpunkter

### Förslag på ändring i Avfallsplanen

Avfallsplanen bör tydligt peka ut behovet och uppdraget att sortera ut klosettavloppsvatten från övrigt avloppsvatten. Det finns redovisat under ”Mål 20182 under rubriken ”4.2.3 Utnyttja avfallet som resurs”, men det är viktigt att synliggöra detta för Kommunstyrelserna i respektive kommun. Kraven på att utföra de enskildas kretsloppsanläggningar som sådana kan såväl bli en fråga för Miljö- och byggnadsnämnden eller Tekniska nämndens VA-avdelning beroende på om anläggningarna ska ligga inom verksamhetsområde för kommunalt VA eller ej. Kommunstyrelsernas uppdrag är att se till att det kommer tillstånd hygieniseringsanläggningar. Avfallsenhetens uppdrag är att se till att det finns fungerande hämtningsrutiner för de utsorterade avloppsvattnet.

### Förslag på ändring i Avfallsföreskrifterna

§ 40 Intervallet för tömning av slamavskiljare utan toalettanslutning bör kunna utökas till vart 5:e år istället för vartannat år. Motivet till detta är att det faktiska behovet av tömning inte erfarenhetsvis är mindre. Kvar ska dock finnas en möjlighet för Miljö- och byggnadsnämnden att fatta beslut om ett annat intervall i det enskilda fallet.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2014-08-28

Sida 28

### Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 94 (forts.)

2014.Ma0198

---

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag + missiv*

Avfallsnämnden

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG  
*Kommuner i samarbete*

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 95

2014.Ma0928

# Förslag på revidering av reglementet för Miljö- och byggnadsnämnden

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att föreslå respektive Kommunfullmäktige i Mariestad, Töreboda och Gullspång att anta ett reviderat reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden i enlighet med i ärendet upprättat förslag.

---

## Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderat reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden. Motivet till att reglementet nu föreslås bli ändrat är att en hel del nya lagar och följeregler tillkommit inom plan- och bygglagens område.

---

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspånga kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun



## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 96

2014.Ma0012

# Delårsrapport 2014 med tillhörande uppföljning av nämnds- och kvalitetsmål

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna ett förslag på rapport för nämnden inför delårsbokslut och detta med tillhörande uppföljning av nämndsmål i enlighet med i ärendet upprättade förslag.

Även Miljö- och byggnadsnämndens kvalitetsmål har följts upp och översänds till kommunstyrelserna i de tre samverkande kommunerna för kännedom..

---

## Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska lämna ett förslag på delårsbokslut för den egna verksamheten och utifrån det ekonomiska utfallet den 31 augusti 2014. Dessutom ska nämndens mål följas upp.

Utöver detta så har Miljö- och byggnadsförvaltningen följt upp en del av de kvalitetsmål som Miljö- och byggnadsnämnden antagit för år 2014.

## Ekonomisk uppföljning

Prognosen pekar på att budgetens nettokostnadsram räcker för den verksamhet som planerats och ska genomföras under året.

De primära orsakerna till varför prognosen pekar på ett så kallat noll-resultat är att personalen tillfälligtvis minskat under året och att därmed har verksamheten fått begränsas i motsvarande omfattning. Det har främst handlat om att helt lägga det miljöstrategiska arbetet på is. Dessutom har två tjänster på miljöavdelningen blivit vakanta under våren. En av dessa tjänster har tillsatts medan en inte kommer att tillsättas förrän under hösten. Viss förstärkning personellt har behövt göras för att kunna tillsammans med övriga berörda verksamheter ta omhand ritningar i ett digitalt arkiv. Även viss tillfällig personalförstärkning har behövt göras på byggavdelningen för att hinna med att handlägga bygglovsärenden.

Forts.

## **Miljö- och byggnadsnämnden**

Mbn § 96 (forts.)

2014.Ma0012

Under året uppkommer en kostnad för konvertering av gamla arkivfiler till ett nyare data-program än vad förvaltningen har idag. Detta arbete sker utöver förvaltningsgränsen och berör samtliga tre samverkande kommuner.

Kostnaden bara för konverteringen riskerar att hamna på 150 tkr medan ett annat dataprogram torde kosta ytterligare drygt 100 tkr. Även nya behövliga funktioner som ett webbaserat ritningsarkiv för medborgarna kommer att belasta nämndens budget.

## **Förslag på text i delårsbokslut**

### **Miljö- och byggnadsnämnden**

#### **Viktiga händelser och utveckling under året**

Verksamheten bedrivs huvudsakligen i linje med uppsatta mål. Kvalitén och servicenivån kan bli ännu bättre. Uppsatta kvalitetsmål synes dock kunna uppfyllas på en tillfredsställande nivå.

Grunden för arbetet är de uppdrag som kommunerna givit nämnden samt definierade nämndsmål, kommunernas visioner och nationella mål. I övrigt är en god medborgarservice nämndens och förvaltningens ledstjärna och utmaning.

De problem som har behövt bemästras och fortfarande är en utmaning är uppkomna vakanser, vilka också är främsta skälen till att uppsatta kvalitetsmål inte fullt ut kunnat uppfyllas.

Administrativt pågår det ett fortsatt arbete med att åtgärda gamla ärenden, att rationalisera och förbättra tillgängligheten genom en ökad digitalisering. Arkivhandlingar ska efterhand göra mer lättillgängliga. Detta kräver såväl personalresurser som fungerande arkivprogram. Även möjligheterna att följa sitt ärende via kommunernas hemsidor undersöks och då främst för tjänster inom byggområdet.

Livsmedelskontrollen bedrivs enligt intentioner och som styrs av den riskklassificering som ligger till grund för kontrollens omfattning.

Miljöbalkstillsynen bedrivs någorlunda i linje med verksamhetsplaneringen.

En relativt stor satsning pågår inom området enskilda avlopp.

Töreboda kommun har från och med den 1 juli 2014 tagit över tillsynsansvaret från Länsstyrelsen för ett 10-tal tillståndspliktiga anläggningar. Detta tillsynsuppdrag åvilar numera Miljö- och byggnadsnämnden.

Övrig verksamhet bedrivs planerligt.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 96 (forts.)

2014.Ma0012

### Uppföljning leveransåtagande/mål

Bedömningen och uppdraget är att bedriva verksamheten utifrån tilldelade medel. Det finns vissa risker i och med att intäkterna främst på miljöbalkens område än så länge är lägre än vad som budgeterats.

Även kostnaderna för att kunna hantera gamla digitaliserade ritningar riskerar att bli relativt hög.

För att inte riskera att generera ett underskott vid årets slut så har vissa tjänster hållits vakanta under viss del av året.

En detaljerad redovisning av leveransåtaganden kommer att göras i Stratsys för Gullspångs och Töreboda kommuner i linje med vad som redovisats ovan.

### Framtiden

Det finns behov av personal för att ta omhand äldre arkivhandlingar. Även arbetsbelastningen främst på byggavdelningen och på kansliet måste bevakas så att en bra arbetsmiljö kan upprätthållas och så att givna uppdrag kan uppfyllas. Förhoppningen i övrigt är att med de personalförändringar som nu pågår på miljöavdelningen så ska deras uppdrag kunna bedrivas på en acceptabel nivå.

---

*Expedieras till:*

*Protokollsutdrag + missiv*

Kommunstyrelsen, Mariestads kommun

Kommunstyrelsen, Töreboda kommun

Kommunstyrelsen, Gullspångs kommun

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 97

2014.Ma0015

# Uppföljning av intern kontrollplan 2014 för Miljö- och byggnadsnämnden

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen av uppföljningen av nämndens interna kontrollplan 2014 till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden vill i detta sammanhang även hänvisa till de övriga styrdokument som nämnden har upprättat som kompletterar den aktuella interna kontrollplanen. Exempel härpå är tillsyns- och kontrollplanen samt de kvalitetsmål som är definierade för nämndens och förvaltningens arbete.

---

## Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fastställt en intern kontrollplan 2014 för Miljö- och byggnadsnämnden.

Planen ska följas upp i samband med delårsbokslutet.

## Miljö- och byggnadsförvaltningens yttrande

Uppföljningen visar på främst följande:

1. De begränsade ekonomiska resurserna har medfört att nämnden inte kunnat bedriva något miljöstrategiskt arbete under året. Hur det ska kunna ske måste diskuteras mellan Miljö- och byggnadsnämndens presidium och företrädare för de tre kommunernas ledningar. Nämnden kommer därför att primärt bjuda in kommuncheferna för att diskutera förutsättningarna (ekonomiskt och personellt) för ett sådant arbete. Det är också viktigt att klargöra vad som avses med miljöstrategiskt arbete inom ramen för Miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde och vad respektive kommun själv måste utföra.
2. I och med att plan- och bygglagen ändrades från och med juli månad 2014 så måste också Miljö- och byggnadsnämndens reglemente justeras. Detta kommer att hanteras som ett separat ärende i nämnden på augustisammanträdet och ett förslag på ändring av reglementet kommer att skickas över till respektive Kommunfullmäktige för beslut.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 97 (forts.)

2014.Ma0015

3. Samverkansavtalet för den gemensamma Miljö- och byggnadsnämnden behöver ändras. Det finns ett förslag framtaget som tyvärr inte de tre samverkande kommunerna kunnat enas om. Det är viktigt att frågorna om arbetet med budget och hanteringen av resultatet ses över samt att hanteringen av eventuella avvikande taxor i de tre kommunerna taxor klargörs. Viktigt är också att lösa frågan om hur fördelningen av lönekostnadsökningarna ska ske.

## 2015 års interna kontrollplan

Arbetet med 2015 års interna kontrollplan ska ske utifrån en processbeskrivning med tillhörande riskanalys. De processer som ska beskrivas är kanske inte alla i första skedet. Arbetet kommer att ske mer i projektform under viss handledning av en controller på Ekonomienheten i Mariestads kommun.

Grunden för det arbetet är ett nytt reglemente för den interna kontrollen.

Noterbart är att det arbetet inte kunnat prioriteras. Frågan är om den pågående processanalysen verkligen kommer att resultera i en bättre identifiering av interna kontrollpunkter än vad som vi erfarenhetsmässigt lyckas med idag. Detta får det fortsatta arbetet utvisa.

## Vad är intern kontroll?

Intern kontroll handlar om tydlighet, ordning och reda, att veta hur det går i verksamhet och ekonomi. Det finns också internationellt förankrade definitioner som uttrycker samma sak mera fylligt.

Den interna kontrollen handlar om att på en rimlig nivå säkerställa att:

- verksamheten lever upp till målen och är kostnadseffektiv, det vill säga god ekonomisk hushållning
- informationen om verksamheten och om den finansiella rapporteringen är ändamålsenlig, tillförlitlig och tillräcklig
- de regler och riktlinjer som finns följs
- möjliga risker inringas, bedöms och förebyggs.

För att allt detta ska kunna säkerställas blir det uppenbart att den interna kontrollen behöver vara en integrerad del av det vardagliga arbetet, att den inte är en isolerad aktivitet. Den vävs in i och berör många delar och processer i verksamheten:

- organisationen med tydliga och dokumenterade åtaganden, ansvar och befogenheter
- personalens förutsättningar, kunskaper och attityder; - verksamhetens styr- och rapporteringssystem. Den engagerar dig som politiker, förvaltningens ledning och alla anställda.

Forts.



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2014-08-28

Sida 35

### Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 97 (forts.)

2014.Ma0015

Genom god intern kontroll kan både de förtroendevalda och förvaltningen ta sitt ansvar och få kontroll över verksamheten.

---

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag + missiv*

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 98

2014.Ma0019

# Verksamhetsuppföljning

---

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen tillhandlingarna.

---

## Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden ska vid varje sammanträde göra en uppföljning av sin verksamhet och vid behov korrigera sin Tillsyns- och kontrollplan.

## Kommentarer

Miljö- och byggnadsförvaltningen har följande att rapportera:

### Personal

En ny miljöinspektör har anställts från och med 1 september och tillsvidare för att arbeta med miljötillsyn bland annat inom lantbruket. En tjänst som miljöinspektör med inriktning på hälsoskydd är utlyst och där pågår fortfarande intervjuer med de sökande.

Sommaren har som vanligt medfört att personalstyrkan stundtals varit kraftigt decimerad på grund av semester. I stort sett har dock servicenivån kunnat upprätthållas på en tillfredsställande nivå.

### Byggnadavdelningen

En insats har gjorts för att handlägga inkommande ansökningar om bygglov. Detta har varit möjligt genom att förstärka personalen med en konsultinsats under två veckor.

### Livsmedel

Kontroll av kvalitén på lös- och mjukglass har gjorts hos samtliga försäljningsställen i de tre kommunerna. Resultatet kommer att redovisas på oktobersammanträdet.

### Miljöbalken

Från och med den 1 juli 2014 har Miljö- och byggnadsnämnden tillsynsansvaret för B-anläggningar i Töreboda kommun i motsvarande omfattning som nämnden har i de två övriga samverkande kommunerna.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 98 (forts.)

2014.Ma0019

### Under hösten

En reviderad tillsyns- och kontrollplan är under framtagande där hänsyn tas till de förändringar som skett på personalsidan och vad som skett i övrigt som påverkar inriktningen på arbetet. Ett exempel är att det nu finns ett förslag på hur en taxa enligt plan- och bygglagen (PBL) kan konstrueras. Förslaget är framtaget av Sveriges Kommuner och Landsting (SKL). Konferenser kommer att anordnas för att diskutera utformningen och ett reviderat normalförslag kommer att presenteras under hösten som tar hänsyn till de ändringar av PBL som skett under sommaren.

Lämpligt är att under november månad gemensamt för Miljö- och byggnadsnämnden och dess förvaltning genomföra en halvdag för att diskutera 2015 års verksamhet. Datum för detta kommer att fastställas senare.

### Förfrågan från Bo Hagström (C)

2:e vice ordförande Bo Hagström (C) önskar att få fört till protokollet sin fråga om hur tillsynsarbetet när det gäller vanvårdade fastigheter fortlöper. Han är speciellt intresserad av husen i Gårdsjö.

Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar hur arbetet fortlöper i Gårdsjö.

---

*Expedieras till:*

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen, Mariestads kommun

Kommunstyrelsen, Töreboda kommun

Kommunstyrelsen, Gullspångs kommun



## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 99

2014.Ma0010

## Redovisning av delegationsbeslut

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

---

### Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska vid varje sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden redovisa de beslut som är fattade på delegation.

Under denna punkt redovisar Miljö- och byggnadsförvaltningen bakgrunden till de beslut som fattats om Hova Hotell och livsmedelshanteringen där.

---

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 100

2014.Ma0011

## Ärenden att anmäla

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga följande anmälda ärenden till handlingarna:

1. Godkännande från Jordbruksverket av biogasanläggning på fastigheterna Utby 6:1 m.fl. för rötning av naturgödsel utan hygienisering  
Dnr 2010.Ma0388
2. Beslut från Mark- och miljööverdomstolen om prövningstillstånd för Miljö- och byggnadsnämndens klagan över Mark- och miljödomstolens dom i ärendet om föreläggande att söka tillstånd för etablering av tre vindkraftverk på fastigheten Mörtestad 9:2 i Gullspångs kommun  
Dnr 2012.Gu0292
3. Beslut från Länsstyrelsen Västra Götaland om överprövning av strandskyddsdispens på fastigheten Aråshult 1:6 i Gullspångs kommun  
Dnr 2013.Gu0561
4. Delbeslut från Länsstyrelsen Västra Götaland om överprövad strandskyddsdispens på fastigheten Aråshult 1:6 i Gullspångs kommun  
Dnr 2013.Gu0561
5. Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen i Västra Götalands län lämnar med stöd av 9 kap. miljöbalken, Mariestads kommun, med tillstånd till befintlig och planerad verksamhet vid Bångahagens avfallsanläggning inom fastigheterna Krontorp 2: 11 och 2: 14 i Mariestads kommun  
Dnr 2013.Ma0043
6. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att överlåta åt Miljö- och byggnadsnämnden att inom Töreboda kommun att utöva tillsynen enligt miljöbalken 9 och 10 kap. över dels tillståndspliktig verksamhet med beteckningen B i Miljöprövningsförordningen (2013:251) med undantag av avloppsreningsanläggning med en anslutning av mer än 2000 personer, anläggningar för förbränning av avfall, anläggningar för deponering av avfall samt anläggningar för deponering av farligt avfall, dels förorenade områden, där föroreningarna härrör från pågående miljöfarlig verksamhet där tillsynen överlåtits enligt punkten ovan.  
Dnr 2013.Ma1304

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 100 (forts.)

2014.Ma0011

7. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att avslå en klagan över Miljö- och byggnadsnämnden beslut om tillstånd till avloppsanläggning på fastigheten Barrebacken 6:1 j Gullspångs kommun  
Dnr 2014.Gu0056
8. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens för bostadshus på fastigheten Gullspång Lökstad 1:31  
Dnr 2014.Gu0095
9. Beslut i Kommunstyrelsen i Gullspång om Biotopsrestaurering i Gullspångsälven - tillförsel av död, ved etapp 1  
Dnr 2014.Gu0269
10. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att ge Källtorps Åkeri AB tillstånd till yrkesmässig vägtransport av avfall som inte är farligt avfall  
Dnr 2014.Gu0292
11. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att ge tillstånd att få gräva ner en häst på fastigheten Gullspång Himmelsberg 5:1  
Dnr 2014.Gu0312
12. Information om ändring i Boverkets byggregler den 1 juli 2014  
Dnr 2014.Ma0022
13. Avfallsnämnden beslut att skicka den reviderade avfallsplanen på remiss tillsammans med de av Miljö- och byggnadsnämnden reviderade avfallsföreskrifterna  
Dnr 2014.Ma0198
14. Polismyndighetens beslut med anledning av bestridande av parkeringsanmärkning  
Dnr 2014.Ma0282
15. Tillståndsbevis från Polisen enligt ordningslagen om offentlig tillställning, begagnande av allmän plats eller allmän sammankomst  
Dnr 2014.Ma0334, 0411, 0451, 0464, 0749 & 0950 samt 2014.Tö0103, 0175, 0216, 0236 & 0304
16. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att intet ha att erinra mot anläggande av brygga och pir på fastigheten Madlyckan 2:1, i Mariestads kommun  
Dnr 2014.Ma0442
17. Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen i Västra Götalands läns beslut att avsluta provotidsförfarandet och att besluta om ytterligare slutligt villkor i tillstånd för vindkraftanläggning Vindpark Lyrestad, verk 1, 2-7 och 12 i Mariestads kommun  
Dnr 2014.Ma0562

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 100 (forts.)

2014.Ma0011

18. Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen i Västra Götalands läns beslut att avsluta prövotidsförfarandet och att besluta om ytterligare slutligt villkor i tillstånd för vindkraftanläggning Vindpark Lyrestad, verk 8, 9, 10, 13-23 i Mariestads och Töreboda kommuner  
Dnr 2014.Ma0562
19. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens för komplementbyggnad på fastigheten Mariestad Horn 3:297  
Dnr 2014.Ma0569
20. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens för brygga m.m. på fastigheten Mariestad Nolby 2:21  
Dnr 2014.Ma0577
21. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens för nedläggning av optofiberkabel på fastigheten Mariestad Säby 3:7 och Bölstad 4:5  
Dnr 2014.Ma0579
22. Bevis om tillstånd enligt 8 kap 2 § alkohollagen (2010:1622) för servering av alkoholdrycker  
Dnr 2014.Ma0598
23. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att med stöd av 3 kap 14 § (1988:950) kulturmiljölagen ge tillstånd att genomföra ändringar av f.d. fängelset i Mariestad  
Dnr 2014.Ma0724
24. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att ge tillstånd att få gräva ner en häst på fastigheten Mariestad Käckestad 2:19  
Dnr 2014.Ma0740
25. Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestads beslut om granskning av utbetalda ersättningar till förtroendevalda  
Dnr 2014.Ma0820
26. Information från Geodatasekretariatet om höjning av årsavgift i Geodatasamverkan  
Dnr 2014.Ma0835
27. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens för tillbyggnad på fastigheten Mariestad Sundet 5:9  
Dnr 2014.Ma0859
28. Kommunfullmäktige i Mariestads beslut att anta folkhälsost strategi 2014-2017 för Mariestads Vision 2030  
Dnr 2014.Ma0863

Forts.



**TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG**  
*Kommuner i samarbete*

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2014-08-28

Sida 42

### Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 100 (forts.)

2014.Ma0011

29. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att ge tillstånd att få gräva ner en häst på fastigheten Mariestad Slättevalla 3:15

Dnr 2014.Ma0927

30. Länsstyrelsen Västra Götalands bekräftelse på anmälan från Leif-Åkes Buss AB om transport av farligt avfall

Dnr 2014.Ma0989

31. Upphörande eller återkallande av tillstånd enligt 8 kap 2 § alkohollagen (2010:1622) för servering av alkoholdrycker

Dnr 2014.Ma0999, 1005

32. Länsstyrelsen Västra Götalands beslut att Trafikverkets planerade verksamhet för rivning av bro på fastigheterna Lagerforsbruk 1: 1 och Pulsängen 1: 18 i Töreboda kommun inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan

Dnr 2014.Tö0176

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 101

## Aktuell information

---

Information lämnas på sammanträdet om bland annat följande:

1. Nästa sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden flyttas till onsdagen den 1 oktober 2014 med start kl. 13:30. Platsen är sammanträdesrummet Torsö på plan 5 i Stadshuset i Mariestad.
  2. Pågående ärenden enligt plan- och bygglagen för fastigheten Mariestad Fräsen 10.
  3. Genomfört studiebesök den 28 augusti 2014 på Vadsbo Mjök AB:s anläggning i Töreboda kommun och Vadsbo Biogas AB:s anläggning i Mariestads kommun
-

---

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ                      Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum                      2014-08-28

Anslagsdatum                      2014-09-04                      Anslag tas ner                      2014-09-25

Förvaringsplats för protokollet                      Miljö- och byggnadsförvaltningen, Stadshuset, Mariestad.  
Protokollet finns också på [www.mariestad.se](http://www.mariestad.se) , [www.toreboda.se](http://www.toreboda.se) och  
[www.gullspang.se](http://www.gullspang.se)

Underskrift

.....

Lars Sylvén

---