

Beslutande organ

Tekniska nämnden

Plats och tid

Stadshuset Mariestad, lokal Vänersalen, kl. 17.00 – 19.25

Beslutande

Ulf Andersson	(S)	ordförande
Evert Eklind	(MAP)	2:e vice ordförande
Peter Granath	(S)	ledamot
Magnus Dimberg	(M)	ledamot fr.o.m. § 4
Sven Olsson	(C)	ledamot
Ulf Nilson	(S)	ledamot
Gunnar Bohlin	(M)	ledamot
Mikael Jonsson	(V)	ledamot
Sune B Jansson	(C)	ledamot
Leif Andersson	(S)	ledamot
Lars Göran Kvist	(S)	tjänstgörande ersättare

Övriga deltagande

Åke Lindström	förvaltningschef
Michael Nordin	VA-chef § 3
Maria Torp	kvalitetschef § 4
Ewa Sallova	nämndsekreterare

Utses att justera

Peter Granath

Justeringens plats och tid

Tekniska förvaltningen senast den 14 februari 2014, kl. 15.00

Sekreterare

.....
Ewa Sallova

Paragrafer 1 - 15

Ordförande

.....
Ulf Andersson

Justerande

.....
Peter Granath



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-02-04

Sida 1

Tekniska nämnden

Tn § 1

Val av protokolljusterare

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att utse Peter Granath (S) till att jämte ordföranden Ulf Andersson (S) justera protokollet.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-02-04

Sida 2

Tekniska nämnden

Tn § 2

Fastställande av dagordning

Beslut

Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till dagordning.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-02-04

Sida 3

Tekniska nämnden

Tn § 3

Presentation av ny medarbetare

Michael Nordin är nyanställd på tekniska förvaltningen som VA-chef från och med den 7 januari är med på dagens sammanträde och ger en kort presentation av sig själv och sitt tidigare yrkesliv.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-02-04

Sida 4

Tekniska nämnden

Tn § 4

TN 2014/16

Information: Mål för tekniska nämnden 2015

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Bakgrund

Tekniska nämnden ska varje år definiera ett antal mål för verksamheten kopplade till Vision 2030. Förslag till mål för tekniska nämnden ska beslutas på nämndens sammanträde senast i april.

Underlag för beslut

Muntlig information på sammanträdet av kvalitetschef Maria Torp.

Tekniska nämnden

Tn § 5

TN 2014/26, 2014/27, 2014/28

Information: Bokslut 2013 för Tekniska nämnden

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Bakgrund

Arbetet med bokslutet för tekniska nämnden 2013 pågår, men är ännu ej färdigställt. Ärendet kommer att behandlas vid ett extra sammanträde för tekniska nämnden den 18 februari 2014.

Underlag för beslut

Muntlig information på sammanträdet av förvaltningschef Åke Lindström.

Tekniska nämnden

Tn § 6

TN 2013/111

Investeringar i Gullspångs kommun 2014

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen i Gullspångs kommun att prioritera investeringar i enlighet med bifogat förslag samt att godkänna en investeringsvolym för de tekniska verksamheterna på 11 500 000 kronor.

Bakgrund

Kommunfullmäktige i Gullspångs kommun har beslutat att de tekniska verksamheterna totalt disponerar 4 000 000 kronor för investeringar under år 2014.

Ombudgetering från 2013 täcker ytterligare del av investeringsvolymen.

Investeringarna omfattar både taxefinansierade verksamheter som finansieras med taxor (avfalls- och va-verksamheterna), skattefinansierade verksamheter (fastighet, gata, städ, kart- och mät) samt externt finansierat projekt.

Prioriterade projekt omfattar vissa speciella projekt såsom ombyggnad av vårdcentralen åt Västra Götalandsregionen, Gullstensskolans hiss, Amnegårdens tak, Gullstensskolans kulvert.

Behandling på sammanträdet

Gunnar Bohlin (M) tillstyrker förvaltningschefens förslag till beslut med tilläggsyrkandet att investeringar i Gullspång år 2014 även ska omfatta åtgärder utmed Allmänna vägen etapp 2 både gällande projekt för gatuavdelningen samt VA-avdelningen samt justera investeringsvolymen enligt detta tillägg.

Ordförande Ulf Andersson (S) tar upp tar upp förvaltningschefens förslag och Gunnar Bohlins (M) tilläggsyrkande för beslut och finner att nämnden beslutar enligt förslagen.

Underlag för beslut

Förvaltningschefens tjänsteskrivelse.

Expedieras till:

Kommunstyrelsen i Gullspång

Tekniska nämnden

Tn § 7

TN 2013/276

Extra sammanträde för Tekniska nämnden

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att ha ett extra sammanträde den 18 februari 2014, kl. 17.00.

Bakgrund

Bokslut 2013 för tekniska nämnden, ombudgetering samt internkontroll ska inlämnas till ekonomiavdelningen i mitten på februari. Då planerade möten för arbetsutskott och nämnd inte sammanfaller med dessa datum måste arbetsutskottet och nämnden beslut om extra sammanträden.

Underlag för beslut

Muntlig information på sammanträdet av förvaltningschef Åke Lindström.

Tekniska nämnden

Tn § 8

TN 2014/11

VA-åtgärder i samband med utbyggnad av gång- och cykelväg utmed Allmänna vägen – Gullspångs kommun

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att vidta åtgärder enligt upprättat alternativ 1 som omfattar omläggning av spillvatten- och renvattenledningarna samt nyanläggning av dagvattenledning. Ledningarna föreslås ligga i gatumark. Denna lösning ger funktionella ledningar med god drift under många år. Till en kostnad av ca 1,5 Mkr.

Investeringen ska ingå i prioriteringsförslag till investeringsbudget för Gullspångs kommun 2014.

Bakgrund

Trafikverket i samarbete med Gullspångs kommun planerar att bygga gång- och cykelväg utmed Allmänna vägen i Otterbäcken, söder om Gallernästets skola. I samband med att gång- och cykelvägen projekteras har VA-avdelningen utrett ledningarnas status och funnit att de behöver åtgärdas innan gång- och cykelbanan byggs.

För att förbättra VA-ledningarnas status har VA-avdelningen framtagit två alternativ på åtgärder:

- Alternativ 1 omfattar omläggning av spillvatten- och renvattenledningarna samt nyanläggning av dagvattenledning. Ledningarna föreslås ligga i gatumark. Denna lösning ger oss funktionella ledningar med god drift under många år. Kostnad ca 1,5 Mkr.
- Alternativ 2 omfattar infodring av s.k. Flexorenör, alternativt strumpa, i befintlig spillvattenledning. Detta förslag blir relativt billigt, men resultatet blir inte lika beständigt över tid. Den gamla renvattenledningen får ligga kvar i orört skick. Fastigheternas avledning av dagvatten kommer även fortsättningsvis ske via spillvattenledningen. Kostnad cirka 0,7 Mkr.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med arbetsutskottets beslut.

Forts.

Tekniska nämnden

Tn § 8 (forts.)

TN 2014/11

Behandling på sammanträdet

Gunnar Bohlin (M) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande Ulf Andersson (S) tar upp arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämndens beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse tekniska förvaltningen/VA

Expedieras till:

VA-avdelningen

Kommunstyrelsen Gullspångs kommun



Tekniska nämnden

Tn § 9

TN 2014/10

Fördelning av investeringsmedel i Mariestads kommun

Beslut

Tekniska Nämnden beslutar att fördela av Kommunfullmäktige beslutade investeringsmedel för Mariestads kommun år 2014 enligt nedan.

Tekniska nämnden begär igångsättningstillstånd för projekten från Kommunstyrelsen i Mariestads kommun.

Fastighetsunderhåll totalt 2,25 mkr, av 2,5 mkr, fördelas till:

- Marieholmsskolan takbyte ca 1,4 mil kr för resterande del av tak som inte blev utbytt i entreprenaden.
- Vadsboskolan byte av äldre takpapp ca 0,8 mkr.
- Komplettera med stolpbelysning på Sikelvingens förskola ca 0,05 mkr.

Anpassning byggnader totalt ca 0,375 mkr, av 0,5 mkr, fördelat på:

- Sandbäcksvägen ca 0,075 mkr för anpassning av utrymme i dusch/wc (myndighetskrav).
- Ullerås passagesystem ca 0,3 mkr, äldre punkt som aldrig blev utfört i entreprenaden.

Fritidsfastigheter totalt ca 0,7 mkr, av 1 mkr, fördelat på:

- Storunderhåll på ismaskinerna 0,7 mkr.

Idrottsinvesteringar totalt ca 0,35 mkr, av 0,5 mkr, fördelat på:

- Inköp av dressmaskin för sand och gummigranulat, som kan och ska nyttjas av alla fotbollsplanläggningar i kommunen 0,1 mkr.
- Bygga ut kanslibyggnad på Brunnsberg 0,25 mkr.

Upprustning Vadsboskolan totalt 1 mkr, av 1 mkr till:

- Byte av idrottsgolv i Vadsbohallen 1 mkr.

Övriga fastigheter totalt ca 6 mkr, av 6 mkr, till:

- Mariaskolan etapp 3, i enlighet med tidigare beslut KF §197/2012.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-02-04

Sida 11

Tekniska nämnden

Tn § 9 (forts.)

TN 2014/10

Bakgrund

Kommunfullmäktige har beslutat om investeringsramar för år 2014. Tekniska nämnden beslutar hur investeringsramarna fördelas mellan olika projekt. Igångsättningstillstånd ska däremot begäras från Kommunstyrelsen.

Behandling på sammanträdet

Evert Eklind (MAP) och Sune B Jansson (C) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse tekniska förvaltningen/fastighet

Expedieras till:

Kommunstyrelsen Mariestad



Tekniska nämnden

Tn § 10

TN 2014/9

Anslag för omläggning av Amnegårdens tak Gullspångs kommun

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen i Gullspångs kommun att anslå 4,1 mkr för omläggning av Amnegårdens tak.

Tekniska nämnden ger tekniske chefen i uppdrag att tydligare styra projektet så att projektet avslutas inom föreskriven tid och till beslutad budget.

Bakgrund

I samband med ombyggnation av vårdcentralen konstaterades att yttertaget läckte. För att undvika vattenskador påbörjades reparation av taket och då konstaterades att takets tekniska livslängd var slut, således krävdes en omläggning av hela taket. Kostnaden uppskattades vid det tillfället till ca 3,6 mkr. När nu taket är omlagt till ca 70 % bedöms den slutliga kostnaden till 4,1 mkr, beroende på att även läkt, takpapp och undertak måste bytas pga. fuktskador.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut med Gunnar Bohlin (M) tilläggsyrkande.

Behandling på sammanträdet

Gunnar Bohlin tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut med tilläggsyrkandet att ger tekniske chefen i uppdrag att tydligare styra projektet så att projektet avslutas inom föreskriven tid och till beslutad budget.

Ordförande Ulf Andersson (S) tar upp tar upp arbetsutskottets förslag och Gunnar Bohlin (M) tilläggsyrkande för beslut och finner att nämnden beslutar enligt förslagen.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse tekniska förvaltningen/fastighetsavdelningen

Expedieras till:

Kommunstyrelsen i Gullspång



Tekniska nämnden

Tn § 11

TN 2013/268

Yttrande gällande revisionsrapport avseende Mariestads kommuns fastighetsunderhåll

Beslut

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande på revisionsrapporten:

”Vilka fastigheter har kommunen registrerade i sitt anläggningsregister?”

I dagsläget finns inget fullständigt anläggningsregister utan uppgifterna kan hämtas in genom olika sökvägar. Detta kommer att åtgärdas efter hand, så att det finns ett centralt register

”Finns det underhållsplaner?”

Det finns ännu inte fullständiga underhållsplaner som löper över längre tid. Arbetet pågår men det tar lång tid att få fullständiga planer. Vi beräknar att under år 2014 kommer detta att åtgärdas.

”Är ett urval av underhållsplaner efterlevda?”

Ja. I så motta att den kortsiktiga underhållsplanen följs, även om den bara omfattar vissa större åtgärder innevarande år.

År 2011 framtogs en underhållsplan som inte kunnat följas. Arbetet med att uppdatera denna kommer att ske under år 2014.

Bakgrund

Revisorerna i Mariestad har granskat vilken kontroll Tekniska nämnden har över sitt fastighetsinnehav samt hur fastighetsunderhållet styrs och följs upp.

Tekniska nämnden beslutade § 262/13 att ärendet skulle behandlas på nämnden sammanträde den 4 februari 2014.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget överensstämmer med tekniska nämndens beslut med Magnus Dimbergs (M) tilläggsyrkande.

Behandling på sammanträdet

Magnus Dimberg (M) tillstyrker arbetsutskottets förslag till beslut med tilläggsyrkandet att yttrandet kompletteras med följande text ”År 2011 framtogs en underhållsplan som inte kunnat följas. Arbetet med att uppdatera denna kommer att ske under år 2014”.

Forts.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-02-04

Sida 14

Tekniska nämnden

Tn § 11 (forts.)

TN 2013/268

Ordförande Ulf Andersson (S) tar upp arbetsutskottets förslag och Magnus Dimbergs (M) tilläggsyrkande för beslut och finner att nämnden beslutar enligt förslagen.

Underlag för beslut

Revisionsrapport gällande Mariestads kommuns fastighetsunderhåll
Tjänsteskrivelse Tekniska förvaltningen/Fastighet

Expedieras till:

Revisionen Mariestads kommun



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2014-02-04

Sida 15

Tekniska nämnden

Tn § 12

Anmälan av arbetsutskottet protokoll

Arbetsutskottets protokoll från den 22 januari 2014 anmäls och läggs till handlingarna.

Tekniska nämnden

Tn § 13

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Bakgrund

Tekniska förvaltningen ska vid varje sammanträde i Tekniska nämnden redovisa de beslut som är fattade på delegation.

Tekniska nämnden

Tn § 14

Aktuell information / frågor

Följande information/frågor lämnades på tekniska nämnden sammanträde

- Presidiets möte med revisorerna den 4 februari 2014.
 - Pärm med information till nya ledamöter.
-

Tekniska nämnden

Tn § 15

Uppdrag från tekniska nämnden till tekniska förvaltningen

Anläggningsregister för kommunens fastigheter

Tekniska nämnden ger förvaltningen i uppdrag att sätta ett måldatum för när ett anläggningsregister för kommunernas fastigheter kan bli aktuellt.

Expedieras till:

Fastighetschef Bo Theorén
Fastighetsförvaltare Magnus Persson
Fastighetsförvaltare Jim Gustavsson

Omgestaltung av esplanaden

Tekniska nämnden ger förvaltningen i uppdrag att redovisa planerad omgestaltung av esplanaden.

Expedieras till:

Fastighetschef Bo Theorén



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2014-02-04		
Anslagsdatum	2014-02-10	Anslag tas ner	2014-03-04
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska förvaltningen		
Underskrift Ewa Sallova		
