



Datum: 2015-06-22 kl 19:00

Plats: Sessionssalen

---

	Ärende	Ärendenummer
KF § 131	Detaljplan för del av Gullspång 1:8 m.fl Gullspångs kommun	KS 2015/142

## Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplanen för del av Gullspång 1:8 m.fl.

## Behandling i kommunfullmäktige

Planarkitekt Thyra Larsson som är nyanställd efter Anna Bjerndell presenterar sig och redovisar därefter detaljplan för del av Gullspång 1:8 m.fl.

Ordförande Ann-Christin Erlandsson (S) tar upp kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt förslaget.

## Bakgrund

Kommunen har fått en intresseanmälan från boende i kvarteret Bofinken och Granen att köpa kommunalägd mark i syfte att upprätta carport, förråd m.m. För att försäljning ska kunna genomföras behöver gällande detaljplan ändras till mark för bostadsändamål. I Gullspångs tätort finns mycket naturområden som kräver skötsel vilket medför stora kostnader för kommunen. Det aktuella området används idag endast av boende som har tomter intill den aktuella delen av Gullspång 1:8. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att det skulle vara lämpligt att sälja marken för att ge boende möjlighet att utvidga sina tomter och samtidigt som kommunen inte behöver ansvara för områdets skötsel.

Planförslaget innebär även att gällande tomtindelningar för kvarteren Bofinken och Granen upphävs. En tomtindelning har till uppgift att bestämma hur kvartersmark skall indelas i tomter. Tomtindelningar kan vara ett hinder för den som behöver bygglov i samband med till- och nybyggnad eller vid genomförande av fastighetsbildning inom kvarter. Äldre tomtindelningar bedöms idag kunna upphävas då de spelat ut sin roll.



Planförslaget har varit på samråd och har reviderats baserat på inkomna synpunkter.

## Bilagor

- Tjänsteskrivelse detaljplan för del av Gullspång 1:8 m.fl.docx
- Samrådsredogörelse med utlåtande för detaljplan för del av Gullspång 1:8 m.fl.doc
- Antagandehandling planbeskrivning för detaljplan för del av Gullspång 1:8 m.fl .docx
- Plankarta del av Gullspång 1:8.pdf
- Protokollsutdrag.doc
- Protokollsutdrag.doc

## Kopia till

Thyra Larsson