

Ändring av detaljplan för "Ändrad stadsplan för kvarteret Maskinisten m.m"

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

INLEDNING

Utlåtandet innehåller en redovisning av de synpunkter som inkommit under granskningen av planen, kommunens ställningstagande till dessa samt en redogörelse över planprocessen i stort.

HUR PLANARBETET HAR BEDRIVITS

SAMRÅD

Förslag till detaljplan för ändring av stadsplan för kvarteret maskinisten har tagits fram i syfte att upphäva gällande tomtindelningar. Planen har varit på samråd från den 10 april till den 1 maj 2015. Under samrådet inkom totalt 13 skriftliga yttranden, varav 10 godkännanden av förslaget. Yttranden finns i sin helhet hos kommunledningskontoret i Hova.

- 2015-04-23, Länsstyrelsen
- 2015-04-29, Miljö- och byggnadsförvaltningen – utan erinran
- 2015-05-05, Tekniska nämndens arbetsutskott – utan erinran

Förslag till ändring av detaljplan godkändes av följande:

- 2015-04-15, Montören 5, Fortum Generation AB
- 2015-04-22, Maskinisten 6, Elektro 3, Förmannen 3,
- 2015-04-27, Hammaren 2-3
- 2015-04-28, Fortum, Förmannen 4
- 2015-04-29, Montören 4

GRANSKNING

Därefter har granskningshandlingar tagits fram och planen har varit föremål för granskning från den 15 juni till den 15 augusti 2015. Planärendet har handlagts med standardförfarande enligt PBL.

Under granskningstiden inkom 5 skriftliga yttranden:

1. Länsstyrelsen 2015-07-02	Länsstyrelsen bedömer att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas om den antas. Länsstyrelsen befarar inte att planen kommer att strida mot miljöbalkens bestämmelser om riksintressen, mellankommunal samordning, miljö kvalitetsnormer eller hälsa och säkerhet.	Noteras. Noteras.
2. Trafikverket 2015-07-06	Inga synpunkter.	Noteras.
3. Tekniska nämndens arbetsutskott	Ingen erinran.	Noteras.

2015-07-03		
4. Lantmäteriet 2015-08-05	Ingen erinran.	Noteras.
5. Miljö- och byggnadsförvaltningen 2015-08-11	Ingen erinran.	Noteras.

Hova september 2015

Gullspångs kommun
Kommunstyrelseförvaltningen

Thyra Larsson
Plan- och exploateringsansvarig