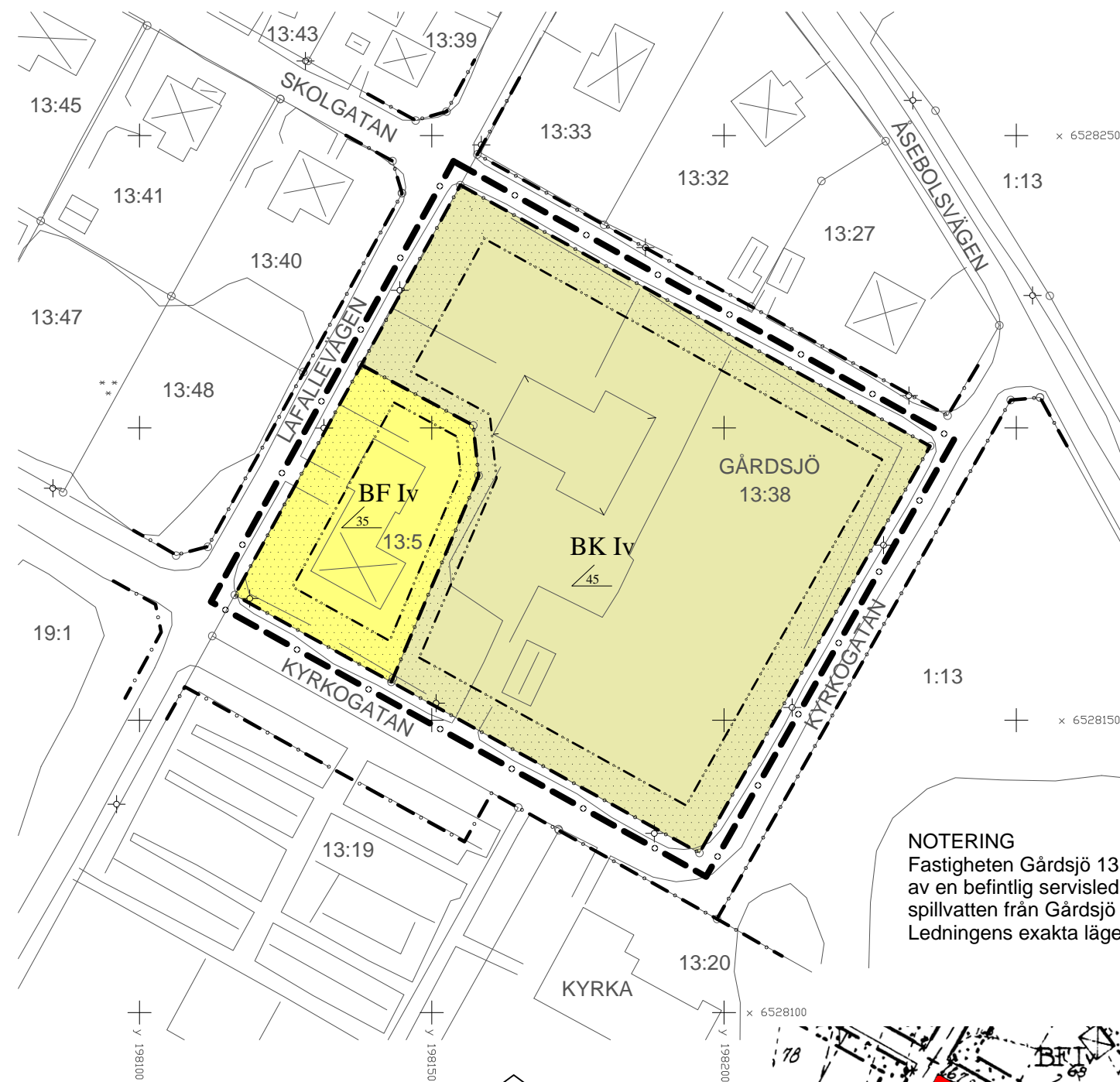
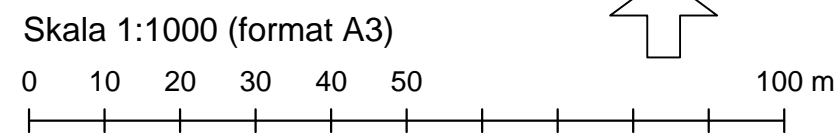


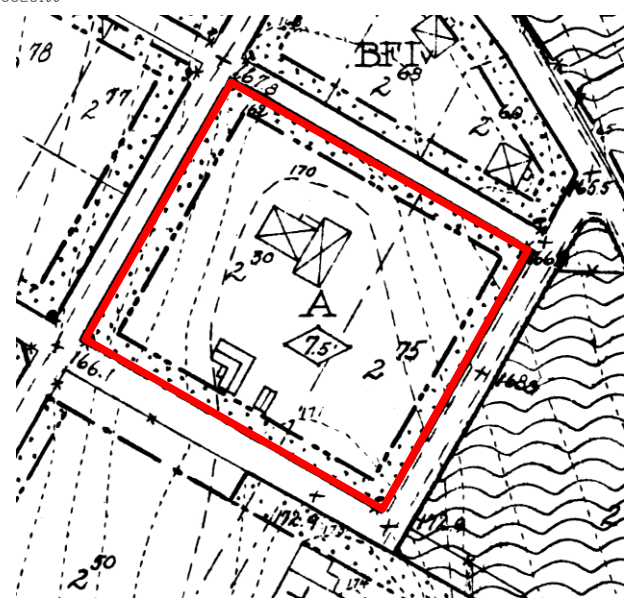
# PLANKARTA



**NOTERING**  
Fastigheten Gårdsjö 13:5 korsas av en befintlig servisledning för spillvatten från Gårdsjö 13:38. Ledningens exakta läge är okänt.



- HANDLINGAR**  
Planbeskrivning  
Denna plankarta med bestämmelser  
Samrådsredogörelse med utlåtande över synpunkter som framförts under samrådsskedet
- BILAGOR**  
Kartunderlag  
Fastighetsförteckning



Gällande detaljplan  
Skala 1:2000

# ANTAGANDEHANDLING

Planen antagen av kommunstyrelsen 2012-03-01  
Laga kraft 2012-04-02  
Genomförandetiden utgår 2027-04-02

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Linje ritad 3 m i kartans skala utanför planområdets gräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns

**PLANBESTÄMMELSER**  
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- MARK- OCH VATTENANVÄNDNING**  
Kvartersmark
- BF** Bostäder i friliggande hus
  - BK** Bostäder i permanent- och korttidsboende och därmed samhörig verksamhet

**UTNYTTJANDEGRAD**  
B Högst en femtedel av marken får bebyggas

**BEGRÄNSNINGAR I MARKENS BEBYGGANDE**  
Marken får inte bebyggas

- UTFORMNING**
- I Högsta antal våningar. Högsta byggnadshöjd 4,5 meter. Vind får inredas.
  - Största taklutning i grader

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
Genomförandetiden slutar femton år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.

**Gårdsjö 13:38 m.m.**  
Gårdsjö tätort, Gullspångs kommun

# DETALJPLAN

Upprättad i oktober 2011, reviderad i januari 2012  
L I Knutsson arkitektkontor

