



Förslag till ändring av Stadsplan för del av Hova Samhälle, Mofallet 1:5 m.fl., Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen har beslutat om uppdrag för ändring av Stadsplan för del av Hova Samhälle, Mofallet 1:5 m.fl., Gullspångs kommun 2022-04-06, § 121. Planförslaget var föremål för samråd under perioden 5 januari 2023 till 26 januari. Inkomna synpunkter har arbetats in i förslaget som nu blir föremål för granskning.

Syftet med planändringen är att hålla planen aktuell genom att möjliggöra utökad byggrätt för befintlig verksamhet inom planområdet.

Ändringen berör förslag till ändring, utvidgning och upphävande av stadsplan för del av Hova samhälle, Mofallet 1:5 m.fl. fastigheter, antagen 1970 (16-HOV-1547). Denna plan kommer fortsatt gälla, med de ändringar som görs. Planområdet är beläget i centrala Hova och omfattar flertalet fastigheter. Den fastighet som i huvudsak berörs av ändringen är kommunalägd, del av Björnemossen 3:42 där industrimark ersätter allmän plats - PARK. Övriga fastigheter som berörs är privatägda, Björnemossen 3:55, 3:58, 3:59 och del av 3:60 där nockhöjden utökas till 20 meter. Planområdet gränsar i norr till Kinnekullebanan, i öster samt väster till grönområden och i söder samt sydöst till annan industribebyggelse.

Planprocessen är reglerad i 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900). Planen handläggs med standardförfarande, dess olika steg redovisas kortfattat nedan.

Samråd – Under samråd redovisar kommunen ett förslag till detaljplan, skälen till förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse samt hur kommunen avser handlägga detaljplanen. Syftet med samråd är att få fram så bra beslutsunderlag som möjligt och ge möjlighet till insyn och påverkan.

Underrättelse – Inför granskningen ska kommunen i en underrättelse på kommunens anslagstavla informera om förslaget till detaljplan. Kommunen ska även meddela innehållet i underrättelsen till de som berörs av planförslaget.

Granskning – Innan detaljplanen antas ska den låta granskas. Under granskning redovisas ett nytt planförslag och hur de synpunkter som inkommit under samråd tagits omhand. Granskning har samma syfte som samråd, d.v.s. att få ett så bra beslutsunderlag som möjligt samt att ge möjlighet till insyn och påverkan.





Granskningsutlåtande – Efter granskningen sammanställer kommunen de synpunkter som inkommit under granskningstiden och redovisar kommunens ställningstaganden och förslag med anledning av synpunkterna. Kommunen ska så snart som möjligt skicka granskningsutlåtandet eller ett meddelande om var det finns tillgängligt till dem som inte har fått sina synpunkter tillgodosedda.

Antagande – Detaljplanen antas av kommunfullmäktige. När detaljplanen antagits ska kommunen tillkännage beslutet genom att anslå det justerade protokollet på kommunens anslagstavla.

Laga kraft – Beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft tre veckor efter att beslutet har tillkännagetts på kommunen anslagstavla, förutsatt att ingen överklagat beslutet och att länsstyrelsen inte heller valt att överpröva beslutet.

Planförslaget finns tillgängligt på kommunens hemsida www.gullspang.se/mofallet och i Gullspångs samt Hova bibliotek.

Hova bibliotek

Besöksadress: Torggatan 19,
548 32 Hova
Öppettider:
Måndagar kl. 10.00-15.00
Onsdagar kl. 14.00-18.00
Fredagar kl. 10.00-15.00
(Lunchstängt 12.00-13.00)

Gullspångs bibliotek

Besöksadress: Hemgatan 12,
547 31 Gullspång
Öppettider:
Måndagar kl. 10.00-15.00
Tisdagar kl. 14.00-18.00
Onsdagar kl. 13.00-17.00
Fredagar kl. 10.00-15.00
(Lunchstängt kl. 12.00-13.00)

Vid svårighet att ta del av planhandlingarna genom ovanstående källor eller för frågor, kontakta planenheten via kommunens växel på telefonnummer 0506-360 00.

Synpunkter på planförslaget ska vara skriftliga och skickas till info@gullspang.se eller till:

*Gullspångs kommun
Box 100
Kommunstyrelsen
542 21 Mariestad*

Synpunkter skall ha inkommit till kommunen senast den 6 mars 2023. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslut om att anta detaljplanen.

